

Charmante Maison de Ville



€ 232,000 fai

FCH1004

Une charmante maison de ville du 18^{ème} siècle, offrant un super "pied-à-terre" dans la ville touristique de Salies de Béarn. L'habitation est agencée sur deux étages en composant au rez-de-chaussée d'une belle cuisine ouverte sur salle à manger et une buanderie. Le premier étage se compose de trois chambres double et une salle de douches avec WC. Au deuxième étage vous trouverez la quatrième chambre, une salle de bains avec WC et un beau salon, lumineux, donnant sur le balcon.

Située en plein centre-ville dans une des plus belles ruelles de Salies, avec les commerces, cafés, restaurants à pied, cette belle maison sera idéale comme maison de vacances ou investissement locatif vacancier.

La ville thermale de Salies de Béarn est une destination très touristique, célèbre pour ses eaux salées et ses bains thermaux. La ville dispose également d'un casino, un cinéma, un terrain de golf de 9 trous et de nombreux événements saisonniers. Situé à seulement 40 minutes de la côte Atlantique et à une heure des stations de ski des Pyrénées, c'est une destination de vacances idéale

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques - <https://www.georisques.gouv.fr>

Propriété Détails

Information additionnelle

Surface Habitable : 137 m ²	Pièces Total : 6	Nom. Réceptions : 2	Nom. Chambres : 4
Salles de Bain : 1	Salles de Douche : 1	W.Cs : 2	Buanderie : Yes
Taxe Fonciere : € 400.00	Chauffage : Electric and Log Burners	L'eau chaude : Electric	

Construction

Services

Année : 18ème Siecle	Materiels : Résidentiel	Télé / ADSL : Oui / Oui	Evacuation : Tout à l'Egout
Toit : Tuile Pignons		Vitrage : Double et Simple Vitrage	Ecologique :

Terrain

Bâtiments auxiliaires

Surface : 0 m ²	Cloture :
Terrace : Balcon Deuxième Étage	Puits : Non
Garage : Non	Abri Auto : Non
Piscine : Non	
Dépendances : Non	

Pour plus d'infos, veuillez contacter.

Jean-Marc Labardacq

French Character Homes
Telephone: +33 (0)5 59 12 28 13
Mobile: +33 (0)6 10 63 08 72
sales@frenchcharacterhomes.com
www.frenchcharacterhomes.com

Document non-contractuel Mandat

S.A.S. French Character Homes

R.C.S. PAU: 514275239 N° TVA : FR86514275239
Carte Transaction Immobilière CPI 6402 2017 000 019 047
délivrée par la CCI PAU-BEARN.

Affilié CGAIM 89, rue La Boétie – 75008 Paris

-->